



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

№ ПРОЕКТ

с.Межадор, Республика Коми

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Межадор» Сысольского района Республики Коми

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения «Межадор» Сысольского района Республики Коми, утвержденным постановлением администрации сельского поселения «Межадор» от 01.03.2021 № 3/8, заключением по публичным слушаниям от 29.01.2024,

администрация сельского поселения «Межадор» постановляет:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Межадор» Сысольского района Республики Коми (далее - Правила) следующие изменения:

1.1. пункт 1 в разделе Ж-1 — зона жилой застройки усадебного типа вместо слов «- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): 500 м² - 5000 м²;» заменить на «- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): 65 м² - 5000 м², требования к площади земельного участка необходимого для строительства индивидуального жилого дома – 500 кв.м.»;

1.2. пункт 2 в разделе Ж-2 – зона малоэтажной многоквартирной и блокированной жилой застройки вместо слов «- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): 500 м²;» заменить на «- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок): 65 м², требования к площади земельного участка необходимого для строительства индивидуального жилого дома – 500 кв.м.»;

1.3. пункт 3 в разделе Ж-1 изложить в новой редакции: «Одноквартирный жилой дом должен отстоять от границы земельного участка не менее чем на 3 м.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования.