

ПРОТОКОЛ
комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования сельского поселения «Межадор»

Дата проведения: 24 апреля 2024 года

Начало: 10.00 часов

Место проведения: с.Межадор, д.Шорсай, д.51

Присутствующие:

Языков Ф.К. – глава сельского поселения «Межадор», председатель комиссии;

Делкова Н.М. – инженер отдела ТПС администрации муниципального района «Сысольский», заместитель председателя комиссии (по согласованию);

Раевская И.А. – инженер администрации сельского поселения «Межадор», секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Плешева А.А. – ведущий специалист отдела по управлению имуществом администрации муниципального района «Сысольский» (по согласованию);

Коваленко О.А. – депутат Совета сельского поселения «Межадор».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О включении в условно разрешенные виды использования в зону Ж1 вид разрешенного использования (ВРИ) «Жилая застройка (2.0)»;

2. О выдаче разрешения на установление ВРИ «Жилая застройка» на земельный участок с кадастровым номером 11:03:1001003:641

СЛУШАЛИ:

Языкова Ф.К. – главу сельского поселения «Межадор», председателя комиссии:

сообщил, что в комиссию поступило ходатайство от администрации муниципального района «Сысольский» (далее – АМР «Сысольский») вход. от 22.04.2024 № 05-05/153 о включении в условно разрешенные виды использования в зону Ж1 вид разрешенного использования (ВРИ) «Жилая застройка (2.0)». Также просят разрешение на установление ВРИ «Жилая застройка» на земельный участок с кадастровым номером 11:03:1001003:641.

ВЫСТУПИЛИ:

Раевская И.А.:

Пояснила, что земельный участок с кадастровым номером 11:03:1001003:641 расположен по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский муниципальный район, сельское поселение Межадор, с. Межадор, площадью 907 кв.м. На данный момент вид разрешенного использования этого участка – для индивидуального жилищного строительства.

Плешева А.А.:

Руководствуясь градостроительным кодексом и административным регламентом, предлагаю администрации сельского поселения «Межадор» назначить и провести публичные слушания по рассмотрению постановления о включении в условно разрешенные виды использования в зону Ж1 вид разрешенного использования (ВРИ)

«Жилая застройка (2.0)» выдать разрешение на установление ВРИ «Жилая застройка» на земельный участок с кадастровым номером 11:03:1001003:641

Языков Ф.К.:

1. Прошу проголосовать: кто за то, чтобы администрация сельского поселения «Межадор» назначила и провела публичные слушания по рассмотрению проекта о включении в условно разрешенные виды использования в зону Ж1 вид разрешенного использования (ВРИ) - «Жилая застройка (2.0)»?

Голосовали: За – 5 человек
Против – 0 человек
Воздержались – 0 человек

2. Кто за то, чтобы выдать разрешение на установление ВРИ «Жилая застройка» на земельный участок с кадастровым номером 11:03:1001003:641?

Голосовали: За – 5 человек
Против – 0 человек
Воздержались – 0 человек

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать администрации сельского поселения «Межадор» провести публичные слушания по рассмотрению проекта о включении в условно разрешенные виды использования в зону Ж1 вид разрешенного использования (ВРИ) «Жилая застройка (2.0)». Предоставить разрешение на установление ВРИ «Жилая застройка» на земельный участок с кадастровым номером 11:03:1001003:641.

2. Информацию о проведении публичных слушаний разместить на официальном сайте СП «Межадор», опубликовать в местах, определенных Уставом сельского поселения «Межадор».

Председатель комиссии

Секретарь



Языков Ф.К.

Раевская И.А.