



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

28 декабря 2012 г.  
с.Межадор, Республика Коми

№ 12/103

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения «Межадор» от 16 мая 2012 г. № 5/33 «О подготовке проекта Генерального плана сельского поселения «Межадор»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации,

администрация сельского поселения «Межадор» постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации сельского поселения «Межадор» от 16 мая 2012 г. № 5/33 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения «Межадор»:

1.1. Часть 1 постановления после слов «генерального плана» дополнить словами «и Правил землепользования и застройки».

1.2. Часть 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Организовать подготовку проекта генерального плана и Правил землепользования и застройки в срок до 29 декабря 2012 года.

Организовать ознакомление, информирование, обсуждение, согласование проекта в течение 2013 года.».

1.3. Часть 3 постановления изложить в следующей редакции:

«Создать комиссию по подготовке проекта генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Межадор» муниципального района «Сысольский» Республики Коми.

3.1. Утвердить состав и порядок деятельности комиссии согласно приложениям № 1 и № 2.».

2. Постановление подлежит обнародованию на информационных стендах поселения и размещению на официальном сайте администрации муниципального района «Сысольский».

3. Постановление вступает в силу со дня обнародования.

**СОСТАВ  
КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА  
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МЕЖАДОР»**

**Председатель комиссии:**

- глава сельского поселения «Межадор» - Г.И. Давыдова

**Секретарь комиссии:**

- ведущий специалист администрации сельского поселения «Межадор» - З.М. Кутькина

**Члены комиссии:**

- инженер администрации сельского поселения «Межадор» - Е.В. Забавская
- депутат Совета муниципального района «Сысольский» - Е.В. Хомутовская
- депутат Совета сельского поселения «Межадор» - О.А.Коваленко
- депутат Совета сельского поселения «Межадор» - Н.М. Седьурова
- председатель Совета ветеранов с.Межадор – Г.А. Сажина
- главный архитектор администрации муниципального района «Сысольский» - К.В.Забоев  
( по согласованию).

**ПОРЯДОК  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "МЕЖАДОР"**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки территории муниципального образования сельского поселения "Межадор", (далее Комиссия) создается в целях разработки проекта генерального плана и Правил землепользования и застройки территории муниципального образования сельского поселения "Межадор"

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующими законодательством Российской Федерации, Республики Коми и настоящим Положением.

2. Деятельность комиссии

2.1. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

2.2. Решения на заседаниях комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, из числа присутствующих на заседании членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

2.3. Заседания комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается секретарем комиссии и председателем комиссии. В протокол вносится особое мнение, высказанное на заседании любым членом комиссии.

Выписки из протоколов с особым мнением прилагаются к проектам правил землепользования и застройки, генерального плана и местных нормативов градостроительного проектирования.

2.4. Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний и дополнений, вносятся в проекты генерального плана и правил землепользования и застройки.

3. Права и обязанности председателя комиссии

Председатель комиссии обязан:

3.1. Руководить, организовывать и контролировать деятельность комиссии.

3.2. Распределять обязанности между членами комиссии.

3.3. Организовывать проведение заседаний и вести заседания комиссии.

3.4. Утверждать план мероприятий и протоколы заседаний комиссии.

3.5. Обеспечивать своевременное представление материалов, необходимых для работы комиссии (документов, схем и т.д.) и представлять информацию об актуальности данных материалов.

3.6. Обобщать внесенные замечания, предложения и дополнения к проектам генерального плана и правил землепользования и застройки, ставить на голосование для выработки решения для внесения в протокол.

3.7. Вносить дополнения в план мероприятий, в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности комиссии.

3.8. Требовать своевременного выполнения членами комиссии решений, принятых на

заседаниях комиссии.

3.9. Снимать с обсуждения вопросы, не касающиеся повестки дня, или не входящие в утвержденный план мероприятий, а также замечания, предложения и дополнения, с которыми не ознакомлены члены комиссии.

3.10. Давать поручения членам комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проектов генерального плана и правил землепользования и застройки.

3.11. Привлекать других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами комиссии при разработке проектов генерального плана и правил землепользования и застройки.

#### 4. Права и обязанности членов комиссии

4.1. Принимать участие в разработке плана мероприятий комиссии.

4.2. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях комиссии.

4.3. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся основных положений проектов генерального плана и правил землепользования и застройки со ссылкой на конкретные статьи законов, кодексов Российской Федерации и законов субъекта РФ и другие обоснованные обстоятельства.

4.4. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

4.5. Своевременно выполнять все поручения председателя комиссии.

#### 5. Прекращение деятельности комиссии

Комиссия прекращает свою деятельность после принятия Советом муниципального образования сельского поселения "Межадор" решения об утверждении нормативного правового акта «Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории муниципального образования сельского поселения "Межадор"